

Contenu

Formation 1 journée (6h)
Ref : FIS1

Comment valoriser ses ressources fiscales sans toucher aux taux ?

Objectifs pédagogiques

Connaître les fondamentaux de la fiscalité locale

Acquérir une méthodologie pour valoriser les bases d'imposition et rétablir l'équité fiscale

Accompagner la mise en place de la révision des valeurs locatives des locaux d'habitation « RVLLH »

Descriptif de la formation

• Appréhender les incidences de la réforme de la taxe d'habitation (TH)

Le point sur la réforme en cours

Comprendre le mécanisme de compensation prévu

Quelles actions mener pour optimiser les effets pour ma collectivité ?

Les incidences sur les contribuables

• Comprendre le calcul des bases d'imposition

Les failles du système déclaratif

Valeur locative et revenu cadastral

Mode de calcul de la valeur locative : composantes, éléments de pondération ...

Le procès-verbal (PV 70), disposez-vous de ce document essentiel ?

• Comment travailler la fiscalité locale sur mon territoire ?

Savoir identifier les anomalies (sous-évaluations, faux logements vacants ...)

Quelles actions mener ?

Evaluer les ressources potentielles, l'iniquité sur le territoire !

Le rôle de la Commission Communale des Impôts Directs (CCID)

Quelle coopération avec les services fiscaux ?

Exercices pratiques de consultation des données cadastrales de sa commune, mise en évidence des incohérences et sous-évaluations, simulations de recettes complémentaires.

Mise à disposition de supports pédagogiques personnalisés, concrets et faciles d'utilisation.

▪ **PRÉREQUIS** : Un ordinateur portable

▪ **MODALITÉS D'ÉVALUATION / ACQUIS RECHERCHES**

Questionnaire d'évaluation sur les points clés de la formation

QCM de 10 questions.

Avoir au moins 5 bonnes réponses est le but recherché

▪ **SUPPORT PÉDAGOGIQUE**

Le diaporama de la formation

▪ **METHODOLOGIE**

Formation en présentiel, par des formateurs reconnus dans leur métier